

(参考) バックオフィス・コールセンター等進出シミュレーション (10名~20名雇用)

■ 設備投資 : 600万円

内装改修 : 500万円 (例 : トイレ増設、OAフロア、壁紙、エアコン)

什器費用 : 100万円

■ 雇用 : 1年目 10名、2年目 5名 (トータル 15名)、3年目 5名 (トータル 20名)

1年目 (正社員 5名、パート 5名)、2年目 (正社員 5名、パート 10名)、3年目 (正社員 5名、パート 15名)

■ 賃料 : 22万円/月 (40坪の物件想定) ※宇城市オフィス坪単価平均 : 5,500円/坪

■ 専用通信回線・クラウドサービス使用料 : 1,440万円/年 (120万円/月想定)

宇城市企画部地域振興課

〒869-0592 熊本県宇城市松橋町大野85

TEL:0964-32-1906、FAX:0964-32-2222

担当 : 千葉崎 達 (ちばさき) chiikishinkoka@city.uki.lg.jp

※WEB会議ツール (ZOOM、Skype)、チャットツール (Slack、Chatwork) 等でも連絡対応致します。

・本シミュレーションは、あくまで想定です。正確には与件や物件等を踏まえた算定が必要です。

・支援措置や記載内容等も、変動があり得ますので、正確にはお問い合わせ下さい。

想定シミュレーション (次ページ以降の与件に基づく4年間の総額)

投資 (支出)

	投資想定額	1年目	2年目	3年目	4年目
イニシャル	設備投資 (内装・什器)	6,000,000			
ランニング	人件費 (10名,15名,20名)	15,180,000	20,220,000	25,260,000	25,260,000
	賃料 (22万円/月)	2,640,000	2,640,000	2,640,000	2,640,000
	専用通信回線・クラウド使用料	14,400,000	14,400,000	14,400,000	14,400,000
合計		38,220,000	37,260,000	42,300,000	42,300,000

支援 (収入)

※支援措置は、実績に応じて支給(〇年目終了後に実績報告及び交付申請)

	支援措置額 (見込み)	1年目	2年目	3年目	4年目
イニシャル	設備投資 (内装・什器)	4,000,000			
ランニング	人件費 (10名,15名,20名)	2,500,000	3,000,000	3,500,000	
	賃料 (22万円/月)	2,520,000	2,520,000	2,520,000	1,320,000
	専用通信回線・クラウド使用料	7,200,000	7,200,000	7,200,000	7,200,000
合計		16,220,000	12,720,000	13,220,000	8,520,000

支出に占める割合

約42%

約34%

約31%

約20%

想定シミュレーション

イニシャルコストに対する支援

想定 設備投資：600万円

- ・内装改修費：500万円（トイレ増設、OAフロア、壁紙、エアコン）
- ・什器費用：100万円

設備投資

支援額：400万円（県200、市200）

- ・熊本県：投下固定資産・リース資産額×1/3 ※市と同額
- ・宇城市：投下固定資産・リース資産額×1/3 ※上限200万を上限

※ 固定資産：事業の用に供する建物及び設備で、地方税法（昭和25年法律第266号）第341条に規定する固定資産のうち、土地を除くもの。
※ リース資産：上記の固定資産を法人税法（昭和40年法律第34号）第64条の2第3項に規定するリース取引により導入するもの。

ランニングコストに対する支援

想定 雇用：1年目 10人 1,518万円/年
2年目 15人 2,022万円/年
3年目 20人 2,526万円/年

- 正社員：169,000円/月×12か月×（1年目5人、2年目5人、3年目5人）
- パート：84,000円/月×12か月×（1年目5人、2年目10人、3年目15人）

新規雇用

県：3年間・市：3年間

支援額：1年目 250万円（県150、市100）

2年目 300万円（県200、市100）

3年目 350万円（県250、市100）

- ・熊本県：新規雇用者×20万円（正社員）、10万（パート）
- ・宇城市：新規雇用者×10万円 ※100万円/年を上限

- ・正社員：求職希望賃金：事務的職業 169,000円
※ハローワーク宇城 常用的フルタイム【R1年6月 一般職業紹介状況】
- ・パート：求職希望賃金：事務的職業 84,000円
※ハローワーク宇城 常用的パートタイム【R1年6月 一般職業紹介状況】

※新型コロナウイルス感染症やその他の影響により、雇用情勢は変動があり得ます。

想定シミュレーション

ランニングコストに対する支援

想定 賃料：264万円/年（月22万円）

1年目264、2年目264、3年目264、4年目264

●40坪想定、宇城市 オフィス坪単価平均：約5,500円/坪

想定 専用通信回線・クラウド使用料：1,440万円/年

1年目1,440、2年目1,440、3年目1,440、4年目1,440

オフィス賃料

専用通信回線・クラウド使用料

県：4年間・市：3年間

支援額：252万円（県132、市120）

1年目252、2年目252、3年目252、4年目132

・熊本県：賃料×1/2 ※1坪あたり1.5万円/月、1,500万円/年を上限。
・宇城市：賃料×1/2 ※10万円/月を上限。

県：4年間

支援額：720万円（県720）

1年目720、2年目720、3年目720、4年目720

・熊本県：使用料×1/2 ※1,000万円/年を上限。