

様式第 1 号（第 3 条関係）

年 月 日

宇城市長 様

申請者 （個人登録）住 所
氏 名 _____
（法人登録）所在地
商号又は名称
代表者 _____

物件情報登録申込書

宇城市空き家・空き地バンク制度実施要綱の規定に基づき、次のとおり物件情報の登録を申込みます。また、申込書記載事項に偽りはなく、要綱を遵守することを誓約し、次に掲げる全ての事項に同意します。

【所有者情報】

住 所 (所在地)	〒 -	ふりがな 氏 名 (商号又は名称)	
--------------	-----	-------------------------	--

【連絡先】

電話番号		メール アドレス	
------	--	-------------	--

【その他】

担当不動産会社 の指名	☐ 指名する () ☐ 指名しない 宅建協会へ依頼
----------------	---

管理を任せている方がいれば、次の欄にご記入ください。また、物件情報は別紙 1 に御記入ください。

【管理者情報】

住 所	〒 -		
ふりがな 氏名/業者名		電話番号	
		メールアドレス	
鍵の管理	☐ 有 ☐ 無		

- (添付書類) ☐ 誓約書（別紙 1）
☐ 物件の評価額がわかる書類（固定資産税課税明細書、評価証明等）
☐ 個人：本人確認書類（マイナンバーカード、免許証などの写し）
☐ 法人：登記事項証明書又は公的機関において発行される営業許可証
※発行日から 6 月以内のもの又は有効期限内のもの

(注意事項) 暴力団等が所有する物件の登録はできません。

誓約書

下記に掲げる全ての事項に誓約及び同意します。

記

- 1 暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成 3 年法律第 7 7 号）第 2 条第 2 号に規定する暴力団若しくは同条第 6 号に規定する暴力団員又はそれらと密接な関係を有する者ではないことについて、関係機関に調査、照会、閲覧等されること。
- 2 物件を売買又は賃貸することとなった場合は、地域住民との協調の下、地域の活性化に寄与すること。
- 3 物件の売買又は賃貸の取引に係る交渉、契約手続等に係る報酬について、宅地建物取引業法（昭和 2 7 年法律第 1 7 6 号）第 4 6 条第 1 項の規定に基づく額の範囲内で支払うこと。
- 4 物件の売買又は賃貸の取引に係る交渉、契約手続等に係る紛争その他損害が発生した場合は、当事者間においてその解決を図ることとし、宇城市には一切責任がないこと。
- 5 登録申込みに係る物件を実地に立ち入って調査をされること。
- 6 登録された物件情報のうち個人情報以外の情報を市のホームページ、インスタグラム、メールマガジン等に公開されること。
- 7 管理、希望不動産会社が無い場合に宅建協会へ依頼をすること。
- 8 登録物件情報及び所有者情報の宅建協会等へ提供をすること。
- 9 当該物件の売買及び賃貸借契約について、不動産会社を仲介に入れること。

個人 氏 名 _____

法人 商号又は名称 _____

代表者氏名 _____ 印