

第2章 宇城市の位置付けと上位・関連計画

1. 宇城市の広域的位置づけ

本市は、熊本県のほぼ中央に位置し、北側に県都熊本市、南側に県下第2位の八代市が位置しています。

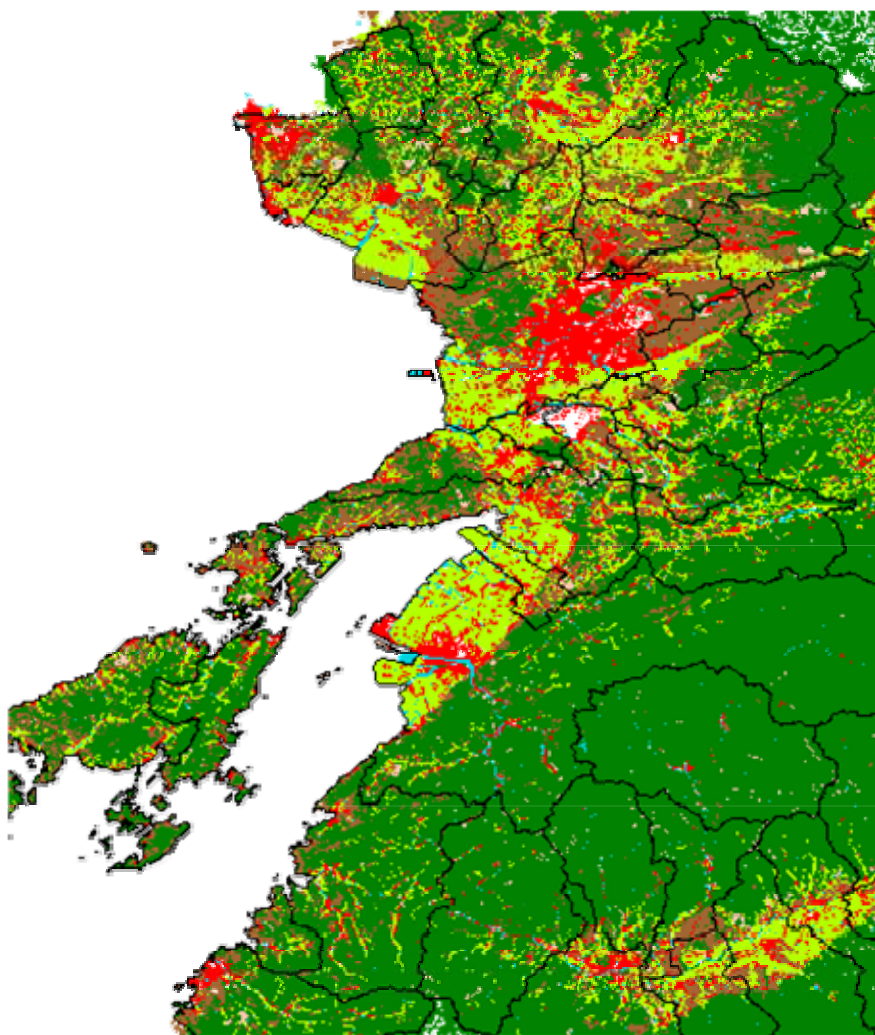
五町の合併により宇土半島の南部を含む東西に長い市域となっています。

1-1 熊本県の土地利用状況

熊本県の土地利用から見ると、熊本都市圏の市街地から八代市の市街地に山麓沿いに繋がる市街地上に本市の市街地も位置しています。

平地は有明海・不知火海に面する熊本市から八代市に繋がる沿岸部を農地として利用していますが、水系は宇土半島を境に不知火海に注いでいます。

市東部及び宇土半島はその大半を山林に占められています。



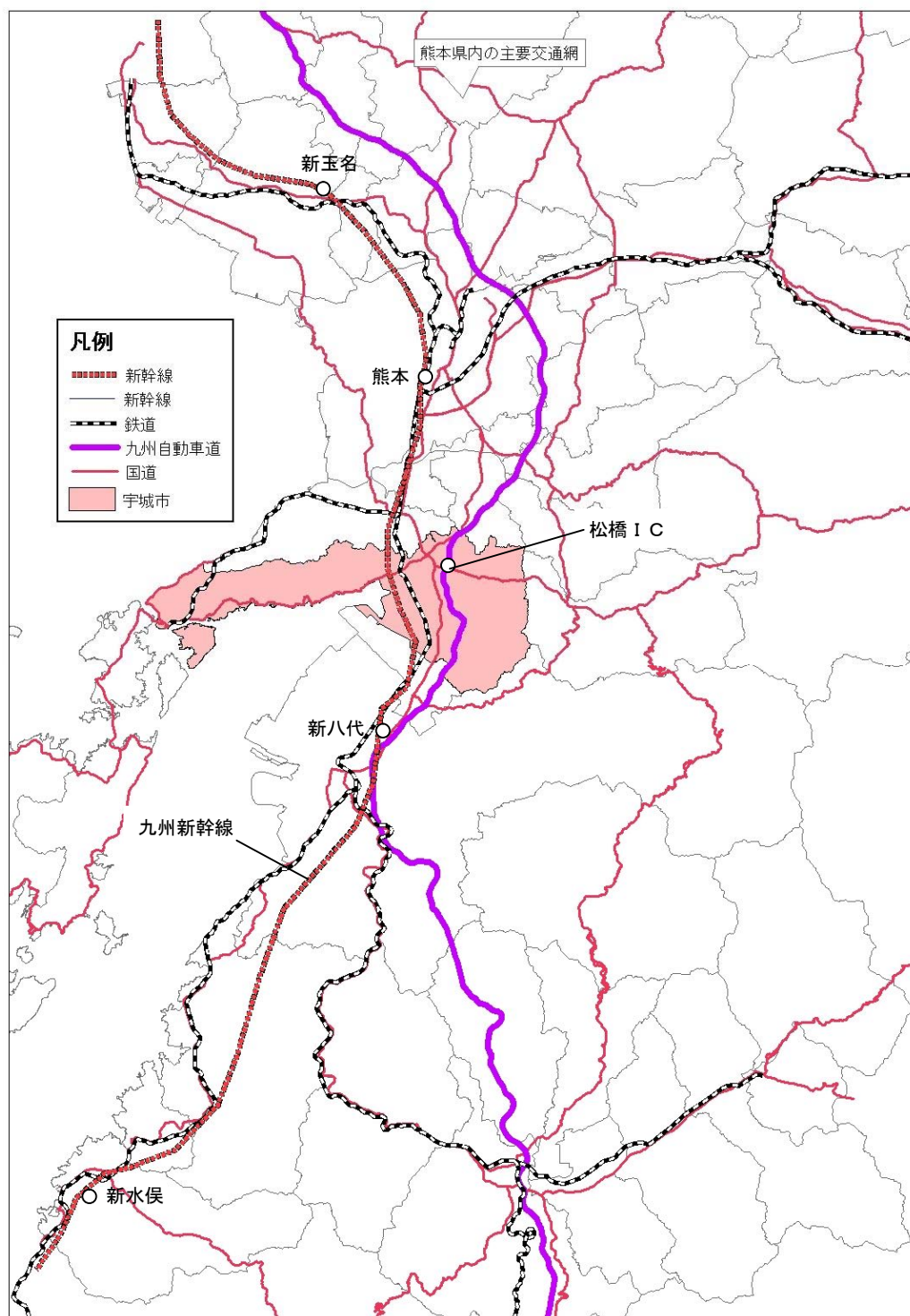
1-2 熊本県内の主要交通網

道路網を見ると、本市中央部から放射状に国道が延び、南北だけでなく東西方向も利便の高い位置づけにあります。

また九州自動車道も貫走し、広域的な利便も高くなっています。

鉄道も JR 鹿児島本線が南北を結び、三角線も宇土市より接続し熊本市方面と結ばれています。

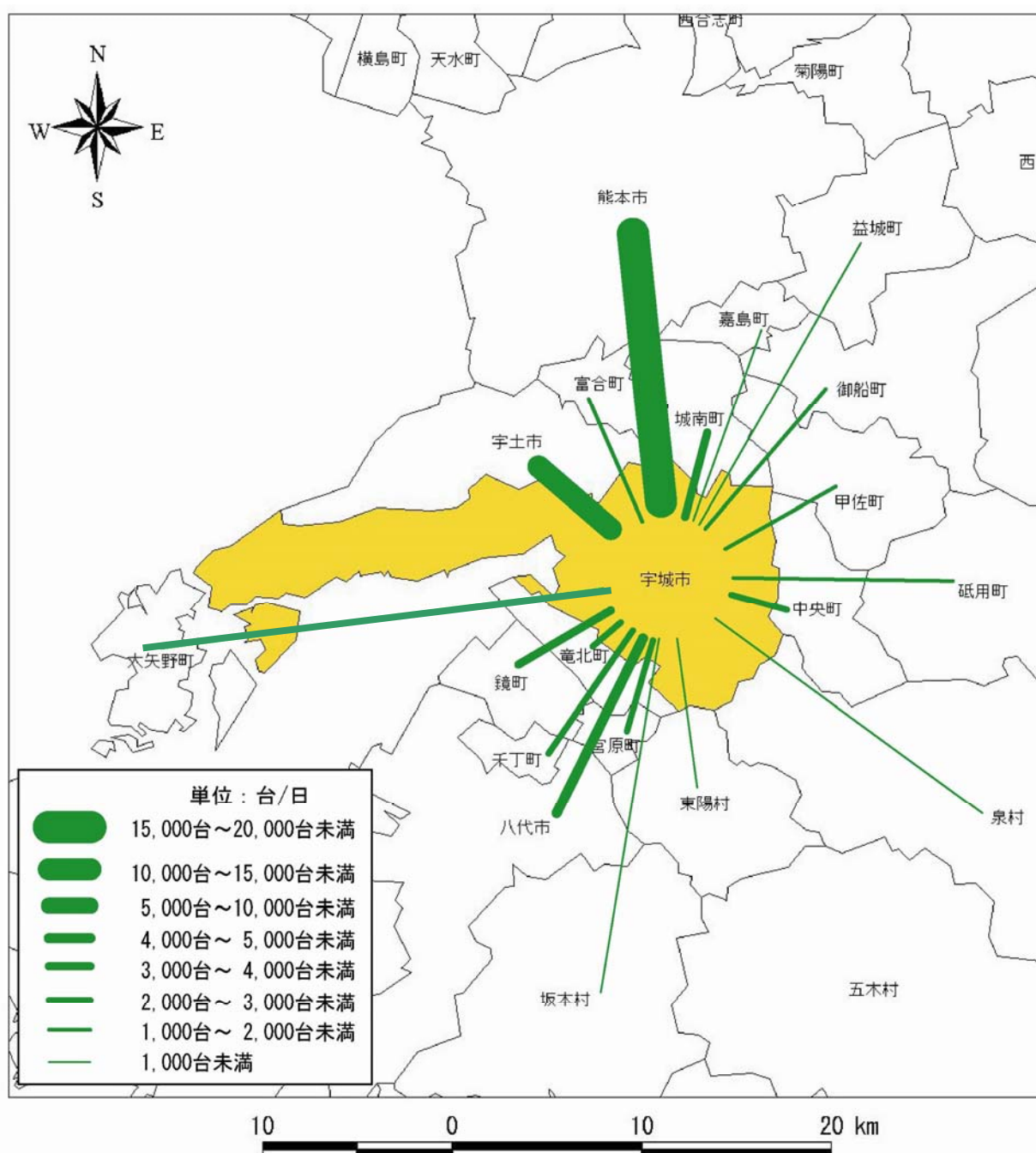
市内では九州新幹線の工事も進んでおり、熊本市、八代市への利便の高い本市では広域的な繋がりも高まるものと予想されます。



1-3 自動車交通による結び付き

自動車交通による他市町との結びつきをみると、熊本市との自動車交通量が17,436台/日で最も多く、次いで宇土市が12,932台、旧八代市が4,453台/日、旧鏡町（八代市）が3,622台/日、城南町が2,912台/日、旧大矢野町（上天草市）が2,758台/日、旧竜北町（氷川町）が2,557台/日、旧中央町（美里町）が2,096台/日の順になっており、熊本市・宇土市・八代市との結び付きが非常に強く、熊本都市圏と八代都市圏の両方に属する都市として位置付けることができます。また、近隣の宇土市との結び付きが強いことから宇土市との都市機能の連携や役割分担などを検討する必要があります。

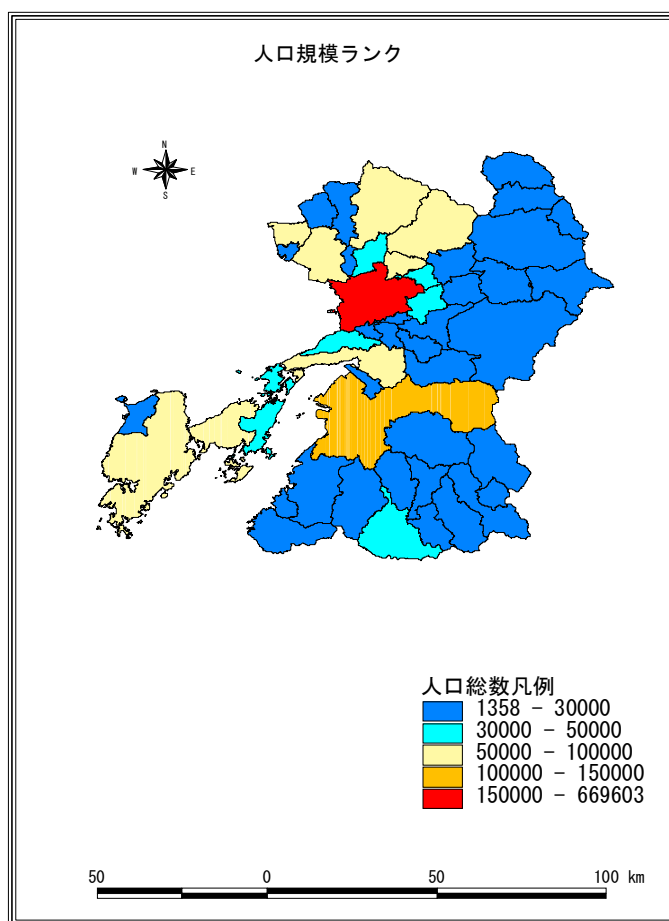
一方、熊本都市圏と天草地域を結ぶ位置にあり、天草地域との関係についても今後の課題として検討する必要があります。



出典：平成17年度道路交通センサス自動車起終点調査（平日）

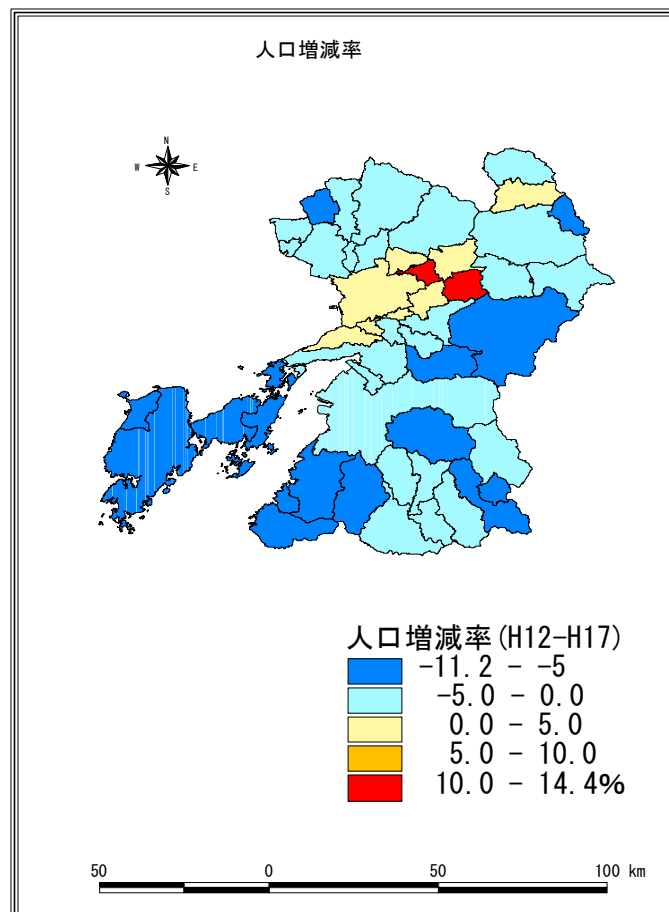
1-4 県内の人口規模ランク

平成17年国勢調査による本市の人口は63,089人で、県内では熊本市、八代市、天草市、玉名市に次いで第5位の人口規模で、県人口1,842,233人の3.4%を占めています。ちなみに行政区域面積は188.56k㎡で県内13位となっています。



1-5 県内の人口増減率

平成12年～平成17年の5年間で本市の人口は879人(-1.4%)の減少となっています。この5年間で増加したのは熊本市周辺の自治体と南小国町で、益城町、菊陽町が高い増加度を示しています。ちなみに県人口は同時期-0.9%の減少を示していて、市の減少率は県平均より大きくなっています。



1-6 県内の事業所数

平成18年事業所統計調査によると、本市の事業所数は2,717で人口と同じく内5位となっています。平成13年からの5年間で170(-5.9%)事業所の減少をみえています。同時期の県平均の減少も-6.0%となっています。

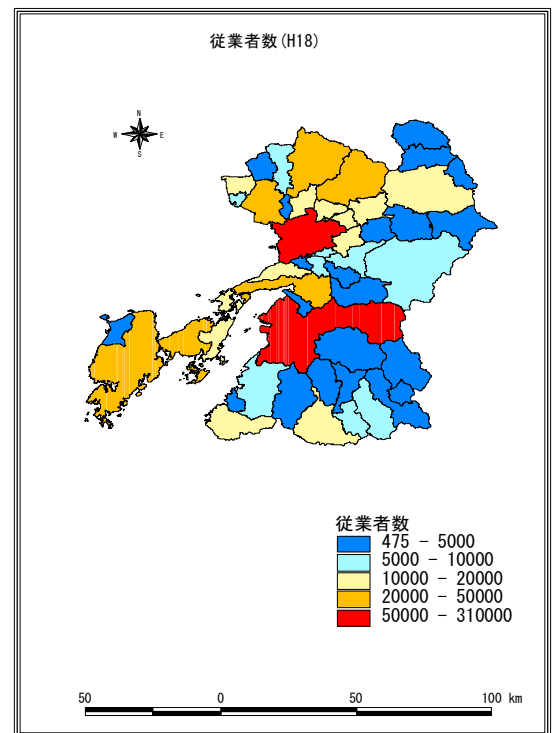
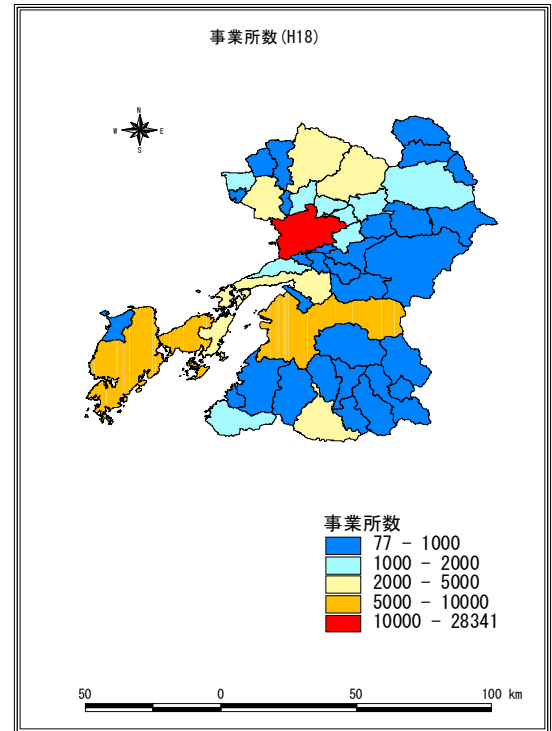
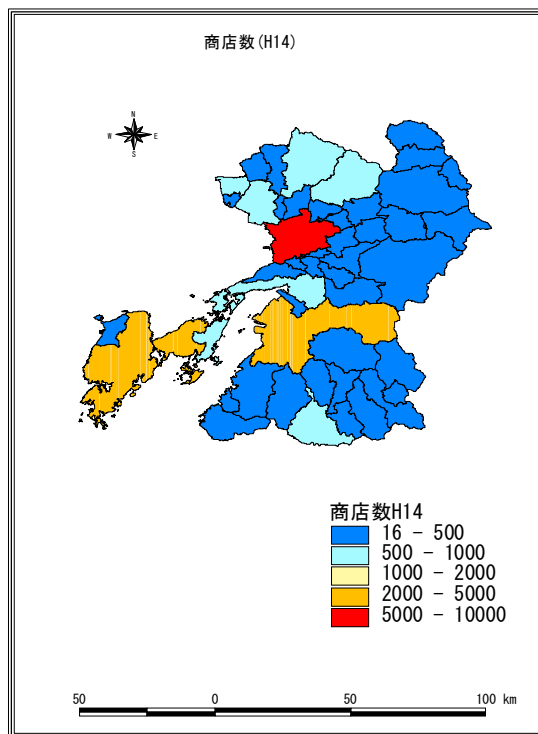
1-7 県内の従業者数

従業者数は、平成18年事業所統計調査では24,739人で熊本市、八代市、天草市に次いで第4位となっていますが、平成13年時と比較すると231人(-0.9%)の減少をみせています。

同時期の県平均は-2.3%となっています。

1-8 県内の商店数

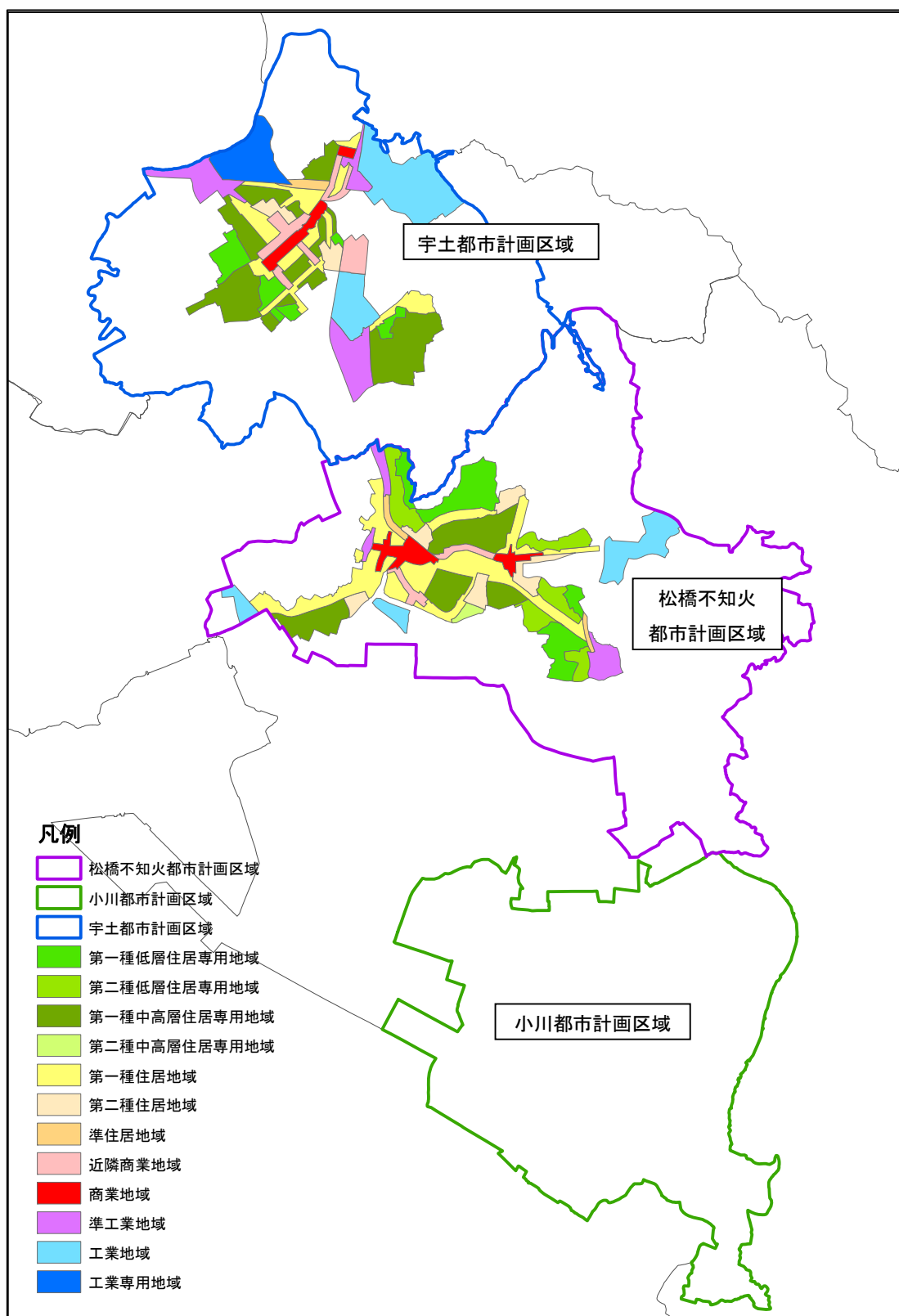
平成14年商業統計調査によると本市の商店数は900で県内で人口と同様に第5位となっています。平成9年～平成14年で24(2.7%)の伸びがあり、この間の県平均-7.5%と比較すると、堅実な伸びを示しています。同時期においては熊本市周辺の町における伸びが見られる一方、熊本市、八代市などの都市で大きな減少がみられました。

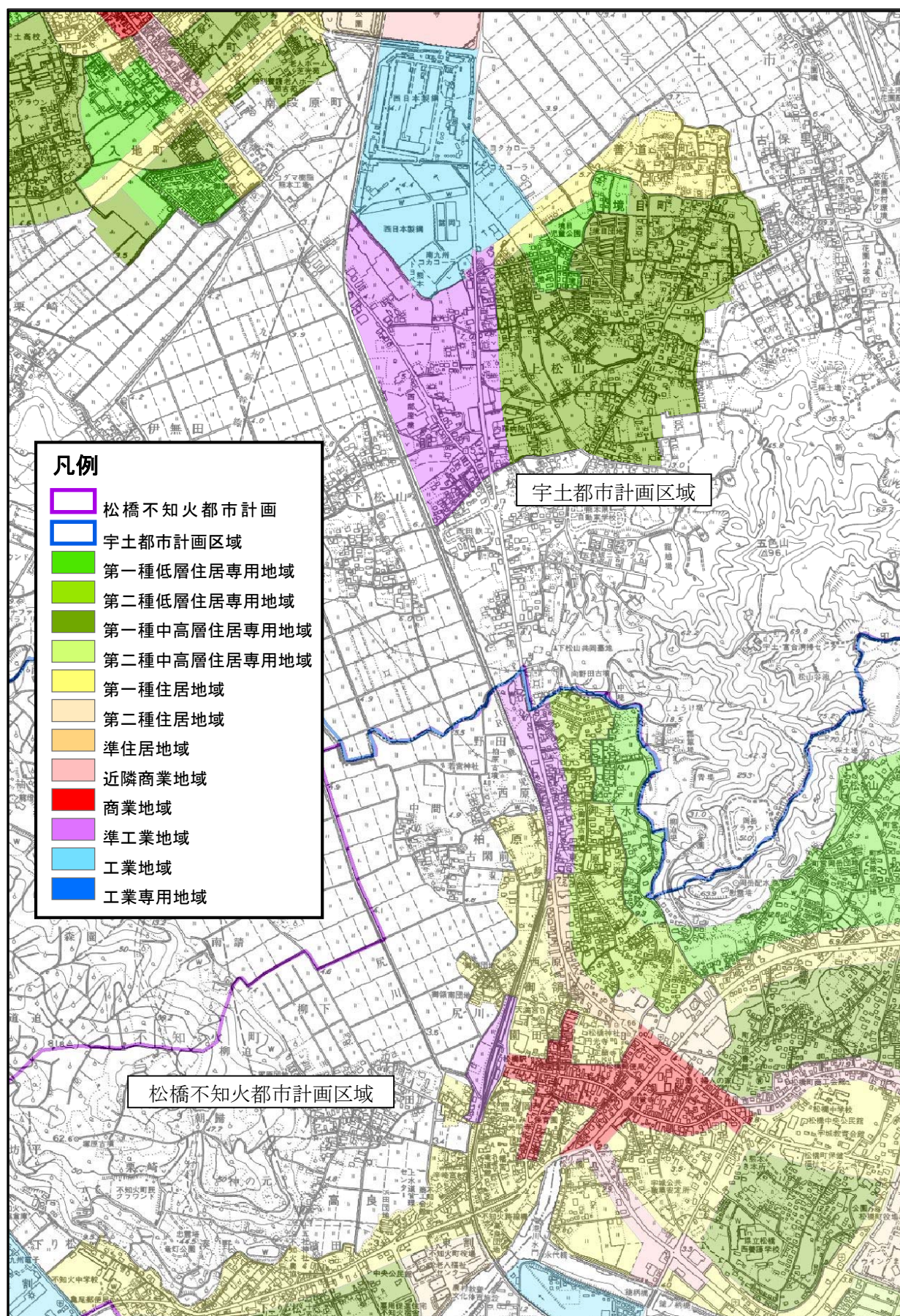


1-9 宇土都市計画区域との連携

本市の都市計画区域は、北側の宇土都市計画区域と接しており、松橋町の中心部と宇土市の中心部を結ぶ県道沿いは市街地が連担した状況にあります。

ただし、用途地域としては接続していない状況にあります。(次頁も参照)





2. 宇城市総合計画（上位計画）

本「都市計画マスタープラン」の上位計画として位置づけられる宇城市総合計画において、都市計画に関連する事項は以下のようにうたわれています。

■基本構想（目標年次：平成26年度 2014年度）

将来都市像

「美しい田園風景と不知火海の文化に彩られた未来に輝くフロンティアシティ・宇城」

協働目標

- Mission1：自然と共生するエコタウンの構築 ～みんなで築く循環社会の形成～
- Mission2：白寿へいざなうセルフケアの確立 ～QOL向上を目指す健康社会の形成～
- Mission3：安定した生活・産業のインフラ整備 ～活力と魅力あふれる快適社会の形成～
- Mission4：安全で安心できるライフサポート ～助け合い支え合う共生社会の形成～
- Mission5：ユニークな文化と心とひとづくり ～役割を担い合う協働社会の形成～

主要指標

- ◎人口 2015年(平成27年) 約70,000人 (2000年：63,968人)
- ◎就業者数 2015年(平成27年) 約34,000人 (2000年：31,330人)

土地利用構想基本方針

- (1) 共に支えあい安全で安心して暮らせる土地利用
 - ・施設のネットワーク化・バリアフリー化
 - ・防災機能の強化
 - ・地域のコミュニティづくり
- (2) 市民と行政が協働して進める魅力ある土地利用
 - ・市民や地域が主体的に自らの地域をどのようにしていくかを考える
- (3) 自然と共生するゆとりと潤いのある土地利用
 - ・豊かな自然、美しい景観を守り、育み、生かしていく
 - ・環境に配慮した土地利用（住宅・工場等）
 - ・ゆとりと潤いのある空間づくり（緑地・公園等の整備）

用途別土地利用

- (1) 住宅地
 - ・都市型住宅（集合住宅）＝土地利用の高度化＝市街地の住宅地
 - ・計画的な住宅地＝既存市街地及び周辺＝土地区画整理事業等
 - ・自然と一体的な開発の手法＝郊外市街地の開発＝環境共生型住宅地開発
- (2) 商業地
 - ・中心商業地＝市街地再開発事業、駅周辺整備
 - ・郊外商業地＝既存商店街の充実、強化
 - ・新たに開発される住宅団地＝複合的機能と併せた利便性の高い商業機能
- (3) 工業地
 - ・工業団地の整備＝郊外市街地での住工混在の弊害解消
 - ・松橋IC周辺土地利用＝全市的な産業全体の活性化への寄与

施策体系

Mission 1 : 自然と共生するエコタウンの構築 ～みんなで築く循環社会の形成～

1-1 環境保全

- ・公益的機能をもつ森林の保全・育成
- ・良好な環境を保全、継承し、持続的発展が可能な社会の構築
- ・身近な緑地や河川などの水辺環境の保全・整備

Mission 2 : 白寿へいざなうセルフケアの確立 ～QOL 向上を目指す健康社会の形成～

2-5 スポーツ・レクリエーション

- ・総合運動公園の必要性

Mission 3 : 安定した生活・産業のインフラ整備 ～活力と魅力あふれる快適社会の形成～

3-1 土地利用

- ・市民主体にもとづく総合的かつ計画的な土地利用
- ・均衡ある発展と自然と共生する都市環境

3-2 道路・港湾

- ・放射環状型の道路ネットワーク網の整備
- ・交通結節点の機能充実

3-3 都市・農村計画

- ・都市機能の効率的な配置や快適な住環境の整備
- ・地域の特性を生かした市街地の整備改善と商業などの活性化のトータル的な再開発
- ・JR 駅＝新たな機能の創出
- ・田園風景にマッチした緑豊かな住環境づくり
- ・無秩序な宅地開発などの規制

3-4 公園緑地・都市景観

- ・市民の憩いの場となる空間整備
- ・公園緑地の整備、適正配置、公共施設の緑化、水辺整備の推進
- ・快適な住環境の創出

3-5 公共交通・情報通信

- ・公共交通＝交通輸送体系の総合的な整備と連携
- ・路線バス＝サービスや路線網の一層の充実

3-6 住宅・宅地

- ・豊かさを実感できる住環境の形成
- ・幅広いニーズに対応した良好な住宅地の供給
- ・農地と住宅地の混住に伴う諸問題や無秩序な市街地形成の解消

3-7 上水道・下水道

- ・給水区域の拡張＝市民皆水道化
- ・計画的に公共下水道の整備を推進
- ・農業、漁業集落排水の整備、合併処理浄化槽の設置推進＝市内全域の水洗化

3-8 農業

- ・地産地消＝循環型消費システムの確立

3-11 商業・流通業

- ・魅力ある商業環境づくり

Mission4：安全で安心できるライフサポート ～助け合い支え合う共生社会の形成～

4-3 消防・防災

- ・緊急車両などの通行に支障のない道路網の整備

4-4 治水・治水

- ・河川の改修や調整池、生活排水路などの基盤整備

Mission5：ユニークな文化と心とひとづくり ～役割を担い合う協働社会の形成～

5-4 文化・伝統

- ・伝統文化継承館(仮称)の建設
- ・重要な遺跡の整備

5-9 広報・公聴

- ・市民の声を市政に反映させ、市民参加型のまちづくり

宇城市総合計画基本構想 新市の都市構造（宇城市HP）より



■基本計画（目標年次：平成21年度 2009年度）

部門別基本計画

Mission 1：自然と共生するエコタウンの構築 ～みんなで築く循環社会の形成～

1-1 環境保全

1-1-2 豊かな自然環境の保全と創出

①水辺の保全・創出

②農地の保全・育成……………公益機能としての優良農地保全

1-1-3 多様な機能の発揮に向けた森林の活用

①公益的機能を発揮させるための整備の推進……………森林整備

1-2 環境文化

1-2-1 文化的潤いのある環境づくり

②文化的潤いのある環境の保全・創出……………伝統的街並保全・条例・協定

1-4 環境教育

1-4-1 環境保全体制の強化

③まちの美化の推進……………道路・公園等の美化

Mission 2：白寿へいざなうセルフケアの確立 ～QOL向上を目指す健康社会の形成～

2-5 スポーツ・レクリエーション

2-5-2 スポーツ施設の整備・充実

②スポーツ施設の整備・充実……………総合運動公園について調査・検討

Mission 3：安定した生活・産業のインフラ整備 ～活力と魅力あふれる快適社会の形成～

3-1 土地利用

3-1-1 特性に応じた有効的な土地利用の推進

①地域特性に対応した土地利用秩序の形成・土地利用指針の策定(国土利用計画など)

②土地の用途別有効利用の推進……………用途別に団地的な確保

3-2 道路・港湾

3-2-1 快適な幹線道路ネットワーク網の整備

①交通渋滞緩和対策の推進……………高規格道路・鉄道の高架化・環状道路

②幹線道路ネットワーク網の整備……………放射環状型・回遊道路・交通結節点

3-2-2 生活の利便性を確保する道路環境の整備

①生活基盤道路の整備……………地域の意見を反映、危険箇所や狭隘道路の解消

②ひとにやさしい道路環境の整備……………バリアフリー・緑化・サイン・照明

3-3 都市・農村計画

3-3-1 快適な市街地環境の整備

②都市計画事業による市街地活性化……………宇城市の顔づくり

③交通ターミナル機能の充実……………交流拠点づくり

3-3-2 潤いと安らぎのある田園環境づくり

②環境に配慮した田園景観の保全……………集落排水・公園整備・道路整備等

③優良農地の確保による団地形成……………土地利用型農業の省力化・団地化

④遊休地を生かした景観づくり

3-4 公園緑地・都市景観

3-4-1 公園などの整備と緑化の推進

- ①緑の基本計画の推進…………… 計画策定
- ②公園などの整備…………… 市民参画・地域特性(植木産地)
- ③水辺環境の形成…………… 親水性

3-4-2 快適な住環境の創出

- ①都市環境基盤の整備…………… 公園配置と道路網による有機的緑地形成
- ②子育て住環境の整備…………… 若年層家族の定住化
- ③自然と共生する都市環境の形成…………… 風の道・ビオトープネットワークの形成
- ④良好な景観の保全・形成…………… 電線地中化や植栽・デザイン誘導

3-5 公共交通・情報通信

3-5-1 みんなが使いやすい公共交通の整備

- ①公共交通機関の利用促進…………… サービスや路線網の充実
- ②交通結節機能の強化…………… 駅周辺整備・開発

3-6 住宅・宅地

3-6-1 住宅基盤の整備と都市機能の強化

- ①ユニバーサルデザインに配慮した住宅基盤整備…………… 宇城市住宅マスタープランの策定、民間住宅の誘導

3-7 上水道・下水道

3-7-1 安定した水供給と上水道の整備

- ①安全で安定的な水の確保…………… 水源かん養(森林保全)
- ②水道施設の整備と拡充…………… 給水区域拡張

3-7-2 総合的な下水道環境の整備

- ①計画的な公共下水道の整備…………… 整備区域全体の水洗化、処理区域の見直し

3-11 商業・流通業

3-11-1 商業機能の活性化とシステムづくり

- ①魅力ある商業環境づくりの推進…………… 中心市街地活性化基本計画の策定
市街地の整備改善

3-11-2 安定した経営基盤の確立

- ①安定した商業基盤の整備…………… 駐車場・広場・歩道・ポケットパーク

3-14 雇用・労働

3-14-1 雇用の拡大・創出と工業基盤の整備

- ①工業基盤の整備と企業誘致…………… 工業団地造成、大学・研究機関誘致
- ③未利用土地などの活用促進…………… 情報提供

Mission 4：安全で安心できるライフサポート ～助け合い支え合う共生社会の形成～

4-1 交通安全

4-1-1 交通安全対策の強化

- ②自転車駐輪場の充実…………… 駅周辺

4-3 消防・防災

- ②消防・防災体制の強化…………… 緊急車両の通行に支障のない道路網

4-5 公害対策・環境衛生

4-5-1 公害防止対策の強化

- ②水質汚濁の防止…………… 計画的な公共下水道の整備

4-8 障害者福祉

4-8-2 障害者にやさしいまちづくりの推進

- ③交通・公共施設の整備・改善…………… 公共施設や歩道

Mission5：ユニークな文化と心とひとづくり ～役割を担い合う協働社会の形成～

5-4 文化・伝統

5-4-1 個性あふれる文化活動の推進

- ③県立博物館の整備促進…………… 運転免許試験場跡地

5-4-2 文化遺産の保存と活用

- ①文化遺産や伝統文化の保存・活用…………… 地域の歴史を学ぶ機会の提供

5-9 広報・公聴

5-9-1 広報・公聴機能の充実と協働のまちづくり

- ②市民参加型のまちづくりの推進…………… 公聴集会や行政懇談会

5-12 広域連携

5-12-1 広域連携による行政サービスの充実

- ②広域的な基盤整備…………… 道路・港湾・鉄道・情報通信など

まちづくり長期戦略プロジェクト

1. 誰もが暮らしやすい都市（まち）づくりプロジェクト

- ・国道3号4車線化整備促進事業
- ・熊本天草幹線道路整備促進事業…………… 熊本～宇城～天草 高規格道路
- ・木原花園浦川内線整備促進事業
- ・地域活性化インターチェンジ整備促進事業…………… 小川南部の工業団地と連携
- ・不知火海サンセットライン(仮称)整備促進事業…………… 不知火海横断道路
- ・国道266号整備促進事業
- ・JR駅交通結節機能強化促進事業
- ・コミュニティバス導入事業
- ・文化的街なみ景観環境保全事業
- ・JR駅周辺開発整備事業
- ・郊外型住宅地開発事業
- ・宇城市合併記念公園(仮称)整備事業

2. 誇りあるふるさとづくりプロジェクト

- ・フラワーロードづくり事業…………… 国道266号沿道、不知火海沿岸
- ・誉ヶ丘公園周辺整備事業
- ・生活排水対策事業
- ・伝統文化継承館(仮称)整備事業
- ・県立博物館整備促進事業

3. 力強い産業づくりプロジェクト

- ・グリーンツーリズム推進事業
- ・公益的機能森林整備事業
- ・ブルーツーリズム推進事業
- ・商業タウン活性化事業…………… 大型商業施設周辺
- ・商店街活性化事業
- ・産官学連携システム促進事業…………… 大学や研究機関等の誘致

未来構想図

将来都市像

美しい田園風景と不知火海の文化に彩られた
未来に輝くフロンティアシティ・宇城

協働目標

「環境共生」分野の協働目標

Mission1 自然と共生するエコタウンの構築
～みんなで築く循環社会の形成～
※1

「健康環境」分野の協働目標

Mission2 白寿へいざなうセルフケア※2の確立
～QOL向上を目指す健康社会の形成～

「都市基盤」「産業経済」分野の協働目標

Mission3 安定した生活・産業のインフラ※3整備
～活力と魅力あふれる快適社会の形成～

「安全防災」「生活環境」「社会福祉」分野の協働目標

Mission4 安全で安心できるライフサポート※4の充実
～助け合い支え合う共生社会の形成～

「教育文化」「市民協働」「行財政運営」分野の協働目標

Mission5 ユニークな文化と心とひとづくり
～役割を担い合う協働社会の形成～

■ 太陽が降り注ぐ大地と海があります。

太陽の光を受ける不知火海の干潟、宇土半島の穏やかな緑、そして恵み豊かな大地と海が私たちのふるさとです。

■ 陸と海の交通の結節機能を持っています。

東西に結ばれる私たちのふるさは、港や鉄道、高速道路のインターチェンジ等広域交通網の結節機能を持ち、人・物・情報の交流の場となっています。

■ お互いに支え合う福祉活動があります。

高次の福祉施設が立地するとともに、地域のコミュニティを中心としてお互いを支え合う私たちの福祉活動が行われています。

■ 地域の文化を大切にする人々の活動があります。

竹崎季長や各種の石橋、松合のまち並み、三角西港をはじめ数多くの資源があります。そしてそれを大切にする私たちの心と活動があります。

■ 多彩な生産物が育まれています。

太陽の恵みのもと、海・山・平野を生かし、多彩な農林水産物を育んでいます。そして、工業や商業においても各種の生産品やサービスを生み出しています。

※ 1 Mission(ミッション)... 使命・任務

※ 2 セルフケア...健康の自己管理

※ 3 インフラ...産業基盤・経済基盤・社会的生産基盤

※ 4 ライフサポート...生活支援

