

実質化された人・農地プラン

市町村名	対象地区名(地区内集落名)	作成年月	直近の更新年月
宇城市	下住吉地区	平成24年9月	令和元年11月

1 対象地区の現状

①地区内の耕地面積	38ha
②アンケート調査等に回答した地区内の農地所有者又は耕作者の耕作面積の合計	20.3ha
③地区内における70才以上の農業者の耕作面積の合計	10.3ha
i うち後継者未定又は不明の農業者の耕作面積の合計	3.2ha
④地区内において今後中心経営体が引き受ける意向のある耕作面積の合計	1.6ha
(備考)	

2 対象地区の課題

今後中心経営体が引き受けざる意向のある耕作面積よりも、70才以上で後継者未定の農業者の耕作面積の方が多く、新たな農地の受け手の確保が必要。

3 対象地区内における中心経営体への農地の集約化に関する方針

中心経営体である認定農業者23経営体が担うほか、入作を希望する認定農業者や認定新規就農者の受入れを促進することにより対応していく。

中心経営体の現状・今後の農地の引き受けの意向

	中心経営体数	現状	今後の農地の引受けの意向
計	23 経営体	35.6 ha	37.2 ha

4 3の方針を実現するために必要な取組に関する方針

○農地中間管理機構の活用方針・貸し借りの移行について
中心経営体が病気や怪我等の事情で営農の継続が困難になった場合には、農地バンクの機能を活用し、農地の一時保全管理や新たな受け手への付け替えを進めることができるよう、機構を通じて中心経営体への貸付けを進めていく。